

Neuer Betreiber verspricht Wandel

SWB Betriebsgesellschaft (Bühl) übernimmt Schwarzwald Wohnstift in Lichtental

Baden-Baden (pf) – Die SWB Wohnstift Betriebsgesellschaft mbH mit Sitz in Bühl hat den Betrieb des Schwarzwald Wohnstift Lichtental übernommen – samt Personal (43) und Bewohnern (92). Das hat Hubertus Seidler, geschäftsführender Gesellschafter der SWB, gestern auf Anfrage bestätigt: „Wir schauen freudig nach vorne und wollen ein höherwertiges Produkt bieten.“ Allerdings sprach er auch von einer „schwierigen Aufgabe“. Derzeit stünden 40 Betten leer. Das Schwarzwaldwohnstift bietet 87 Plätze im betreuten Wohnen und 42 in der Pflege.

Beim Schwarzwald Wohnstift handelt es sich um einen recht großen, von viel Grün gesäumten Komplex zwischen der Maximilianstraße und der Lichtentaler Hauptstraße. Die



Eingebettet in Lichtental und umgeben von Grün: Das Schwarzwald Wohnstift in der Heimstraße. Foto: Fritsch

Appartements gehören einer Wohnungseigentümergeinschaft (WEG) mit 70 Beteiligten. Seidler berichtet, dass seine Gesellschaft den Komplex von der WEG gemietet habe – wie an anderen Standorten.

Die SWB führt unter anderem in Bühl das Veronikaheim und das Schwarzwald-Wohnstift. In sämtlichen Häusern bietet die SWB mehr als 800 Betten (Stand Juni) und hat in Mannheim zudem das Management

von vier Heimen für die evangelische Kirche übernommen.

Für das Schwarzwald Wohnstift in Lichtental verspricht Seidler einen völligen Neuanfang. „Es soll Leben reinkommen“, sagte Seidler. Es gebe zwar gute Standards und freundliches Personal. „Der größte Nachteil ist aber: Das Haus lebt nicht.“ Es habe keine Beschäftigungstherapie gegeben, keine Kaffeefahrten, keine Ausflüge. Das werde sich ändern. Verträge mit Beschäftigungstherapeuten sind laut Seidler schon unterzeichnet worden.

Und auch an der Optik soll sich viel ändern: „Farbe und Frohsinn wird einkehren.“ Die Bausubstanz sei in Ordnung. Demnach wurden etwa alle Bäder vor eineinhalb Jahren behindertengerecht saniert.